

# Lakásbiztosítás

## Biztosítási termékismertető

A társaság:

**UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.**

Magyarországon bejegyzett, a Magyar Nemzeti Bank által felügyelt biztosító részvénytársaság

**UNION**  
VIENNA INSURANCE GROUP

A termék:

**UNION-Otthonbiztosítás**

Jelen termékismertető az UNION-Otthonbiztosítás legfontosabb jellemzőit tartalmazza. A teljeskörű, szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatást az UNION-Otthonbiztosítás Ügyfél-tájékoztató és Biztosítási Feltételek (a továbbiakban: Biztosítási Feltételek) tartalmazzák.

## Milyen típusú biztosításról van szó?

Az UNION-Otthonbiztosítás anyagi segítséget nyújt Önnek, ha lakását, családi házát, egyéb vagyontárgyait biztosítási eseménynek minősülő kár éri. Ön három csomag közül választhatja ki a legmegfelelőbbet. A választott csomagot igényeinek megfelelően további kiegészítő biztosításokkal is bővítheti. A három választható csomag neve: Standard, Optimum és Extra.



### Mire terjed ki a biztosítás?

A csomagok az alábbi táblázat szerinti kockázatokra terjednek ki:

Biztosítási események, szolgáltatások	Standard	Optimum	Extra	
Épület- és ingóságbiztosítás esetén egyaránt	Tűz	✓	✓	✓
	Robbanás	✓	✓	✓
	Villámcsapás (másodlagos hatás is)	✓	✓	✓
	Vihar	✓	✓	✓
	Felhőszakadás	✓	✓	✓
	Árvíz	✓	✓	✓
	Földrengés, földcsuszamlás, kő- és földomlás	✓	✓	✓
	Ismeretlen építmény, üreg beomlása	✓	✓	✓
	Légi jármű lezuhanása	✓	✓	✓
	Vezetékes vízkár	✓	✓	✓
	Jégverés	–	✓	✓
	Hónyomás	–	✓	✓
	Ismeretlen jármű ütközése	–	✓	✓
	Idegen tárgyak rádőlése	–	✓	✓
Épületbiztosítás esetén	Füst- és koromszennyezés	–	✓	✓
	Beázás nyitva hagyott nyílászárón	–	–	✓
	Felelősségbiztosítás – épülethasználói	✓	✓	✓
	Üvegtörés	✓	✓	✓
	Elfolyt víz	–	✓	✓
	Beázás	–	✓	✓
	Előtetők	–	✓	✓
	Vandalizmus	–	✓	✓
	Fűtőkimaradás	–	–	✓
	Zöld csomag	–	–	✓
Ingóságbiztosítás esetén	Felelősségbiztosítás – magánemberi	✓	✓	✓
	Dokumentumok beszerzése	–	✓	✓
	Bankkártya elvesztése, ellopása	–	✓	✓
	Zárcsere	–	✓	✓
	Különleges üvegek biztosítása	–	✓	✓
	Garázsban tárolt személygépkocsi tűz és elemi kára	–	–	✓
	Kerti dísznövények tűz és elemi kár biztosítása	–	–	✓
	Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása	–	–	✓
	Kerti veszélytelenítés	–	–	✓
	Mélyhűtő / fagyasztó áramkimaradásból eredő károk	–	–	✓
	Adatmentés	–	–	✓
Tartós fogyasztási cikkek szállítása	–	–	✓	

### Választható kiegészítő biztosítások:

Betöréses lopás és rablás, Akvárium csomag, Kerékpáros csomag, Kutyatartói felelősség, Kegeleti csomag, Üvegbiztosítás kiterjesztése, Háztartási assistance, Baleset csomagok (Standard és Extra), Egészség csomag, Extra felszerelések, Hobbis, barkács felszerelések, idegen tulajdonú vagyontárgyak, mezőgazdasági kisgépek, kerti berendezések, felszerelések, Értéktárgyak, 300 000 Ft egyedi értéket meghaladó műszaki cikkek, Család Plusz kiegészítő biztosítás, Órangyal kiegészítő biztosítás

A biztosítási összeget a szerződő határozza meg, melyet a kötvény tartalmaz. A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának maximuma.



### Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Épületek, lakások és a bennük lévő ingóságok, melyeket vállalkozás céljára használnak
- ✗ Amelyek nem minősülnek lakás célú ingatlanok (pl. ipari, mezőgazdasági épületek)
- ✗ Az olyan épületek, amelyeknek tetőzete nád, faszindely, vagy bitumenes hullámlemez, és amelyek falazata vályog és alapozása nincs, vagy az kőből vagy téglából készült
- ✗ Fóliasátrak, üvegházak
- ✗ Bérlők, albérlők, társbérlők vagyontárgyai
- ✗ Vízi-, légi- és motoros járművek és ezek fődarabjai, valamint adathordozón tárolt adatok, programok, saját fejlesztésű programok



### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! Mentésül a biztosító a kárkifizetés alól, ha bizonyítja, hogy a kárt a biztosított jogellenesen, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással okozta
- ! A biztosító szolgáltatását korlátozhatja a biztosítási összeg (limit) nagysága is, ami egyes biztosítási események tekintetében más lehet
- ! A biztosító által fizetett térítés összegét befolyásolhatja a választott önrész is.



## Hol érvényes a biztosításom?

- ✓ Épület-, ingóság, és épülethasználói felelősségbiztosítás esetén a kockázatviselés helyére, azon belül is a biztosított vagyontárgyakra terjed ki a biztosítás
- ✓ Magánemberi és kutyatartói felelősségbiztosítás esetén a területi hatály: Európa
- ✓ Balesetbiztosítások esetén a területi hatály: a Föld minden országa
- ✓ Magával vitt ingóságok és Sírő felelősségbiztosítás tekintetében a területi hatály: Magyarország



## Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- Díjfizetési kötelezettség: a biztosítási díjat a szerződésben meghatározott összegben és gyakoriságonként köteles befizetni.
- Közlés és változás bejelentési kötelezettség: a biztosítást megkötő szerződő és a biztosított köteles minden lényeges körülményt közölni a biztosítóval, ami a szerződés megkötése szempontjából lényeges lehet, vagy ha változás történik. A változásokat 5 munkanapon belül kell bejelenteni.
- Kármegelőzés és kárenyhítési kötelezettség: a szerződőnek és a biztosítottak kötelessége, hogy a hatályos jogszabályok, biztonsági, üzemeltetési szabályok betartásával a károkat megelőzze. Ha ennek ellenére mégis kár következne be, a kár csökkentése érdekében meg kell tenni a szükséges és észszerű intézkedéseket.
- Kárbejelentési kötelezettség: a kárt a szerződésben írt határidőn belül a biztosítónak bejelenteni, a szükséges felvilágosításokat részére megadni, valamint a kárigény elbírálásához szükséges iratokat átadni.
- Állapot-megőrzési kötelezettség: a biztosítási esemény után a biztosított vagyontárgy állapotán a biztosított a kárfelvétel megtörténteig, legkésőbb azonban a bejelentéstől számított 5 munkanapig csak annyiban változtathat, amennyiben az a kárenyhítéshez szükséges.



## Mikor és hogyan kell fizetnem?

A szerződés díját az ajánlatban meghatározott gyakorisággal – ami lehet éves, féléves, negyedéves, vagy havi – kell fizetni, a díj megfizetése az időszak elején esedékes. A díjfizetés módja szintén az ajánlatban kerül meghatározásra, ez lehet: csekk, átutalás, illetve csoportos beszedési megbízás.



## Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A kockázatviselés az ajánlaton meghatározott időpontban kezdődik, ennek hiányában pedig az ajánlat aláírását követő nap 0. órájával. A kockázatviselés mindaddig tart, amíg a szerződést valamelyik fél (szerződő, vagy a biztosító) meg nem szünteti. Határozott időre kötött szerződések esetében a szerződés a határozott idő lejártával szűnik meg.



## Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A szerződés megszüntetése rendes felmondással, évfordulóra lehetséges. Az évfordulós felmondás esetén az írásos felmondásnak az évforduló előtt 30 nappal kell beérkeznie a biztosítóhoz, a szerződés díjának pedig az évfordulóig rendezettnek kell lennie. A szerződés évfordulója a biztosítási ajánlaton, valamint kötvényen található.

A biztosítási szerződés megszűnhet még a következő esetekben: lehetetlenülés, érdekmúlás, díjnemfizetés, határozott időtartamra kötött szerződés esetében a tartam lejártával. Megszüntethető a szerződés közös megegyezéssel is.